



ΑΦΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.ΜΑΕ: 14314/01/Β/86/6023 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 975001000

ΕΔΡΑ: Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2020 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
(Δημοσιευμένα βάσει Ν.4548/18, Άρθρο 147, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείων σε μία γενική ενήμερωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΦΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Συνοψιστές επιμέρους στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.
(ποσά σε ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :	
Λογισμικό Αρχή:	Νομαρχία Αθηνών, Κεντρικός Τομέας, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών
Ημερομηνία έκδοσης των Ετήσιων Οικον. Καταστάσεων:	29/10/2021
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές:	Γρηγόρης Ηλ. Κούτρας (Α.Μ. ΣΟΕΑ 13601)
Ελεγκτική Εταιρεία:	ημε (Ελλάς) Α.Ε. (Α.Μ. 182)
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου :	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.afea.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Γεωργία Νικολακοπούλου, Πρόεδρος ΔΣ & Αν. Διευθύντρια Σύμβουλος [ΑΔΤ: ΑΚ-789528] Γαβριήλ Νικολακόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος [ΑΔΤ: ΑΕ-002463] Σωτηρία Λυγγού, Αντιπρόεδρος ΔΣ & Διευθύντρια Σύμβουλος [ΑΔΤ: Φ-359023] Δήμητρα Λυγγού, Αναπληρώτρια Δ/ντρια Σύμβουλος [ΑΔΤ: ΑΕ-002304]

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Παροχρηματοποιούμενο ενσώματο πάγια στοιχεία	1.139.806	1.171.517	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2020 και 01.01.2019 αντίστοιχα)	1.143.495	1.102.455
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	73.282	105.200	Διανομή μερισμάτων	(65.000)	(100.000)
Επιτοκίδια Απαίτησης	1.563.702	2.797.580	Συμμετοχικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	505.605	141.039
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.426.096	2.681.946	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2020 και 31.12.2019 αντίστοιχα)	1.584.100	1.143.495
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	5.202.886	6.756.243			

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
	<u>01.01 - 31.12.2020</u>	<u>01.01 - 31.12.2019</u>
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	53.288	696.151
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποβιώσεις	79.856	110.154
Προβλέψεις	(20.005)	8.122
Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	98.176	178.966
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	1.618.061	(133.512)
(Μείωση) / (Αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών)	(427.828)	(702.014)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(98.176)	(178.966)
Καταβληθέντα Φόροι	(131.153)	(63.220)
Σύνολο εκροών για λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.172.219	(84.319)
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	(460.000)	(65.000)
Ανοσές ενσώματων και ορισμένων παθόντων στοιχείων	(10.191)	(183.685)
Σύνολο εισοοών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(470.191)	(248.685)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εισοσδή επισοειπητές ποσοταβολής covid 19	437.700	-
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικών μισθώσεων	(114.467)	23.935
Καθαρή μεταβολή δανειαοιού	(896.038)	429.864
Σύνολο εισοοών από για χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(572.805)	453.799
Καθαρά (Μείωση) / Αύξηση στο ταμ. διαθέτ. και ισοδύναμα καλής (α) + (β) + (γ)	129.223	120.795
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης	370.692	241.469

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		
	<u>01.01 - 31.12.2020</u>	<u>01.01 - 31.12.2019</u>
Κύκλος εργασιών	2.908.681	11.462.493
Μικτά Κέρδη	992.542	2.292.124
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	118.607	875.116
Κέρδη προ φόρων	53.288	696.151
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	145.507	505.605
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά & απομειωμένα(α) €	0,5979	2,0775
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβιώσεων	198.463	985.270

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

<p>1. Για τις χρήσεις 2011-2020 η Εταιρεία έχει υποβάλει στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ. 1 του ν. 4174/2013.</p> <p>2. Η Εταιρεία σύμφωνα με την από 30.11.2011 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων δημοσίευσε προοπτική τις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.</p> <p>3. Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας στις 31/12/2020 και 31/12/2019 ανέρχεται σε 38 και 40 άτομα αντίστοιχα.</p> <p>4. Τα εμπίροματα βάσει επί των ακινήτων της εταιρείας και τρίτων ενγυμνητών για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων ανέρχονται σε € 780.000,00.</p> <p>5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπραζία υποθέσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαπληκτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Το ποσό των προβλέψεων για τις ανωτέρω υποθέσεις είναι € 0,00.</p> <p>6. Το σύνολο των λοιπών προβλέψεων για την Εταιρεία είναι € 0,00.</p> <p>7. Δεν σημειώθηκε μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή τις λογιστικές εκτιμήσεις.</p>	<p>8. Στο τέλος της τρέχουσας χρήσης δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια.</p> <p>9. Το ποσό των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαητήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτό ορίζονται στο ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th align="center">(Ποσά σε ευρώ)</th> <th align="center">31/12/2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>α) Έσοδα</td> <td align="right">77.432</td> </tr> <tr> <td>β) Έξοδα</td> <td align="right">2.352</td> </tr> <tr> <td>γ) Απαιτήσεις</td> <td align="right">287</td> </tr> <tr> <td>δ) Υποχρεώσεις</td> <td align="right">44.012</td> </tr> <tr> <td>ε) Συνλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</td> <td align="right">-</td> </tr> <tr> <td>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td align="right">-</td> </tr> <tr> <td>ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td align="right">-</td> </tr> </tbody> </table>	(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2020	α) Έσοδα	77.432	β) Έξοδα	2.352	γ) Απαιτήσεις	287	δ) Υποχρεώσεις	44.012	ε) Συνλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	<p align="center">Αθήνα, 29/10/2021</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;"> <p>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</p> <p>Γεωργία Νικολακοπούλου ΑΔΤ: ΑΚ-789528</p> </td> <td style="width: 33%; text-align: center;"> <p>Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</p> <p>Γαβριήλ Νικολακόπουλος ΑΔΤ: ΑΕ-002463</p> </td> <td style="width: 33%; text-align: center;"> <p>Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</p> <p>Σωτηρία Λυγγού ΑΔΤ: Φ-359023</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"> <p>ΔΙΕΥΘΥΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ</p> <p>Αναστασία Φλωροπούλου ΑΔΤ: ΑΝ-669111</p> </td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"> <p>Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</p> <p>Ελένη Αραγιάντη ΑΔΤ: Χ-507048/30.07.2003 Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε.0004990 Α' Τάξης</p> </td> </tr> </table>	<p>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</p> <p>Γεωργία Νικολακοπούλου ΑΔΤ: ΑΚ-789528</p>	<p>Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</p> <p>Γαβριήλ Νικολακόπουλος ΑΔΤ: ΑΕ-002463</p>	<p>Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</p> <p>Σωτηρία Λυγγού ΑΔΤ: Φ-359023</p>	<p>ΔΙΕΥΘΥΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ</p> <p>Αναστασία Φλωροπούλου ΑΔΤ: ΑΝ-669111</p>			<p>Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</p> <p>Ελένη Αραγιάντη ΑΔΤ: Χ-507048/30.07.2003 Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε.0004990 Α' Τάξης</p>		
(Ποσά σε ευρώ)	31/12/2020																										
α) Έσοδα	77.432																										
β) Έξοδα	2.352																										
γ) Απαιτήσεις	287																										
δ) Υποχρεώσεις	44.012																										
ε) Συνλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-																										
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-																										
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-																										
<p>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</p> <p>Γεωργία Νικολακοπούλου ΑΔΤ: ΑΚ-789528</p>	<p>Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</p> <p>Γαβριήλ Νικολακόπουλος ΑΔΤ: ΑΕ-002463</p>	<p>Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</p> <p>Σωτηρία Λυγγού ΑΔΤ: Φ-359023</p>																									
<p>ΔΙΕΥΘΥΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ</p> <p>Αναστασία Φλωροπούλου ΑΔΤ: ΑΝ-669111</p>																											
<p>Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</p> <p>Ελένη Αραγιάντη ΑΔΤ: Χ-507048/30.07.2003 Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε.0004990 Α' Τάξης</p>																											